

# Zapytanie ofertowe - Inspektor nadzoru

Węgorzewo, dnia 12 września 2016 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający - Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych Doren im. Berty Trusiewicz Sp ZOZ w Różewcu, zaprasza do złożenia oferty cenowej dla zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO na wykonanie zamówienia pod nazwą: **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego modernizacji budynku mieszkalnego pacjentów w Różewcu cz. I. Modernizacja poddasza. i cz. II modernizacja parteru.”**

### I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru Inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn. „Modernizacja budynku mieszkalnego pacjentów cz. I. Modernizacja poddasza i cz. II modernizacja parteru”.

### II. Zakres zamówienia:

Do zakresu obowiązków Inspektora nadzoru należeć będzie:

1. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z kosztorysem budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
3. Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych.
4. Udział w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym.
5. Potwierdzanie usunięcia wad oraz potwierdzanie obmiaru robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót.
6. Informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji.

Do obowiązków Inspektora należy pełny zakres czynności określonych w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane po zmianach tekst jednolity (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409).

**Termin rozpoczęcia wykonania usługi** - od dnia podpisania umowy-zlecenia.

**Termin zakończenia wykonywania usługi** - z dniem potwierdzenia końcowego odbioru robót budowlanych bez zastrzeżeń.

**Płatność** za przedmiot zamówienia zostanie dokonana po wykonaniu zamówienia, dostarczeniu faktury lub rachunku za wykonaną usługę.

### **III. Postanowienia ogólne**

1. Do niniejszego zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania lub nie wybrania żadnej z oferty bez podania przyczyny.
3. Unieważnienie postępowania lub nie dokonanie wyboru oferty nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy lub do roszczeń o zawarcie umowy.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

### **IV. Wymagania i wytyczne dla Wykonawcy:**

1. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
  - o dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności:
    - konstrukcyjno-budowlanej;
    - sieci i instalacji sanitarnych;
    - sieci i instalacji elektrycznych;
    - o zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzające jej przynależność do izby oraz posiadanego wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.

### **V. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Oferta składana w wersji papierowej musi być czytelna i złożona na wypełnionym czytelnie formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (firmy) w zakresie jego spraw majątkowych, lub przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione.
3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
4. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, itd.) muszą być parafowane i datowane przez osoby podpisujące ofertę, w przeciwnym razie powyższe zmiany nie będą uwzględniane.
5. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian po terminie składania ofert.
6. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie zapewniającej nienaruszalność, z napisem: **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego modernizacji budynku mieszkalnego pacjentów cz. I. Modernizacja poddasza i cz. II modernizacja parteru”**. Koperta powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem tak, aby Zamawiający mógł odesłać ofertę złożoną po terminie składania ofert.

8. Oferty nie spełniające wymienionych w pkt. 1-4 kryteriów zostaną odrzucone.

VI. Termin składania ofert: do 14 września 2016 r. godz. 10<sup>00</sup>

VII. Kryterium oceny ofert: cena 100 % w tym VAT.

VIII. Miejsce : Ośrodek Doren 11-600 Węgorzewo Różewiec 1 pok. nr 4

Oferty niekompletne, złożone w innej formie niż wskazana w niniejszym zapytaniu ofertowym lub złożone po terminie zostaną odrzucone. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

IX. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Dyrektor Ośrodka Marek Chodubski tel. 604-511-604